

MAITRE DE L'OUVRAGE

EDDI
11, rue Jouvenet
75016 PARIS

OPERATION

Construction d'un immeuble sur 2 niveaux de sous-sol
comprenant 6 logements et 1 local commercial
53 rue Raymond Marcheron
92170 Vanves

LOT 11 - PARQUET

Architecte

ED ARCHITECTES
11, rue Jouvenet
75016 PARIS
Tél : 01 44 14 95 00 – Fax : 01 44 14 95 15

Date : NOVEMBRE 2010

PHASE DCE

EDDI 11, rue Jouvenet 75016 Paris	Construction d'un immeuble sur 2 niveaux de sous-sol Comprenant 6 logements et 1 local commercial 53 Rue Raymond Marcheron à Vanves	Novembre 2010 Phase DCE
LOT 11 PARQUET		

SOMMAIRE

1	GENERALITES.....	3
1.1	NATURE ET QUALITÉS DES MATÉRIAUX	3
1.2	MISE EN ŒUVRE DES PARQUETS	3
1.3	CONSISTANCES DES TRAVAUX	4
1.4	CONDITION D'EXÉCUTION DES TRAVAUX	4
1.4.1	STOCKAGE SUR CHANTIER.....	4
1.4.2	SUPPORTS.....	4
1.4.3	ETAT DU CHANTIER.....	4
1.4.4	HUMIDITÉ DES PARQUETS ET DES LOCAUX	4
1.5	TOLÉRANCE	5
1.5.1	ALIGNEMENT	5
1.5.1.1	Raccordements	5
1.5.1.2	Arase	5
1.5.2	TOLÉRANCES SUR OUVRAGES TERMINÉS	5
1.5.2.1	Joints	5
1.5.2.2	Planitude	5
1.5.2.3	Horizontalité.....	5
1.5.2.4	Stabilité.....	5
1.5.3	NETTOYAGES DES GRAVOIS	5
2	DESCRIPTION DES OUVRAGES	7
2.1	RÉALISATION DE PARQUET COLLÉ.....	7
2.2	SEUILS	7
2.3	TRAVAUX AVANT FINITION	7
2.4	VITRIFICATION	7

EDDI 11, rue Jouvenet 75016 Paris	Construction d'un immeuble sur 2 niveaux de sous-sol Comprenant 6 logements et 1 local commercial 53 Rue Raymond Marcheron à Vanves	Novembre 2010 Phase DCE
LOT 11 PARQUET		

1 GENERALITES

1.1 NATURE ET QUALITÉS DES MATÉRIAUX

Les parquets à coller doivent être fabriqués et classés conformément à la norme NFB 54.010.

La protection contre les insectes sera assurée en fabrication, conformément à la norme relative au produit choisi.

Les colles utilisées feront l'objet d'un avis technique établissant leur aptitude à l'emploi.

Les sous-couches résilientes éventuelles seront conformes à la norme NFB 57.055 ou feront l'objet d'un avis technique établissant leur aptitude à l'emploi.

1.2 MISE EN ŒUVRE DES PARQUETS

Elle sera exécutée suivant les prescriptions du D.T.U 51.2.

L'orientation des panneaux ou des lames est définie dans la description des ouvrages.

Il sera prévu :

- Un joint périphérique de 5 à 8 mm avec ajustage en pieds d'huisseries.
- Les joints de fractionnement du support seront recouverts, les joints de dilatation seront laissés libres.
- Bordure de fermeture le long des murs et cloisons constituées de 3 lamelles maximum posées parallèlement à ces derniers.
- Seuils traité dito bordure de fermeture, y compris arrêt à mi-feuillure.
- Replanissage, balayage et ponçage fin.
- Finitions suivant indications ci-après.

EDDI 11, rue Jouvenet 75016 Paris	Construction d'un immeuble sur 2 niveaux de sous-sol Comprenant 6 logements et 1 local commercial 53 Rue Raymond Marcheron à Vanves	Novembre 2010 Phase DCE
LOT 11 PARQUET		

1.3 CONSISTANCES DES TRAVAUX

Suivant indications du D.T.U 51.2 ils comprendront :

- La fourniture des lames de parquet et de la colle, y compris bordures de fermeture et lamelles de seuils.
- La pose des lames
- Le replanissage partiel (détournage) et le replanissage général y compris balayage
- Le ponçage fin avant finition
- Finition (mise en teinte, vernissage, encaustiquage, huilage, mise en cire).

1.4 CONDITION D'EXÉCUTION DES TRAVAUX

1.4.1 STOCKAGE SUR CHANTIER

Suivant D.T.U 51.2.

1.4.2 SUPPORTS

Le présent lot devra réceptionner les sols avec le lot chargé de leur réalisation.

1.4.3 ETAT DU CHANTIER

La pose du parquet ne sera effectuée que si les conditions suivantes sont toutes satisfaisantes, tant dans les locaux parquetés, que dans les locaux voisins.

- Humidité des maçonneries et enduits inférieurs à 5 %
- Travaux de revêtements durs, scellés ou collés terminés
- Mise hors d'air des locaux à parqueter, à réaliser
- Etanchéité des installations de chauffage et plomberie contrôlée
- Température des locaux supérieure à 5°C
- Plinthes non posées
- Pas de ré humidification importante, ultérieure des locaux

1.4.4 HUMIDITÉ DES PARQUETS ET DES LOCAUX

Suivant D.T.U 51.2.

EDDI 11, rue Jouvenet 75016 Paris	Construction d'un immeuble sur 2 niveaux de sous-sol Comprenant 6 logements et 1 local commercial 53 Rue Raymond Marcheron à Vanves	Novembre 2010 Phase DCE
LOT 11 PARQUET		

1.5 TOLÉRANCE

1.5.1 ALIGNEMENT

Pose à bâtons rompus :

Une règle de 2 m, posée en sorte que ses deux extrémités règnent avec deux angles correspondants d'une même travée, ne doit accuser en aucun point de différence d'alignement supérieure à 5 mm.

1.5.1.1 Raccordements

Les raccordements très visibles (tels que poteaux d'huisseries seuils, etc. ...), ne doivent pas laisser apparaître de joints supérieurs à 1 mm.

Cette tolérance est portée à 5 mm pour les raccordements peu visibles (derrière tuyauteries par exemple).

1.5.1.2 Arase

Lorsque le parquet est posé après les revêtements de sols des pièces contiguës, les raccords aux seuils doivent se faire sans désaffleurement supérieur à plus ou moins 1 mm.

1.5.2 TOLÉRANCES SUR OUVRAGES TERMINÉS

1.5.2.1 Joints

La largeur des joints en rive et en bout des lamelles ne doit pas dépasser en moyenne 2.5 % et au maximum 4 % de la largeur des lamelles constituant le parquet.

Cette largeur doit être rapportée à une humidité de parquet de 9 %.

1.5.2.2 Planitude

Après replanissage, tout parquet doit être plan sous réserve des tolérances suivantes :

- Une règle de 2 m posée en un endroit quelconque ne doit pas révéler le flache ayant une profondeur supérieure à 5 mm.
- Une réglette de 0.20 m posée en un endroit quelconque ne doit pas révéler de flache ayant une profondeur supérieure à 1 mm.

1.5.2.3 Horizontalité

La surface du parquet doit être horizontale ; une règle de 2 m placée dans une direction quelconque ne doit pas révéler un faux niveau supérieur à 5 mm.

Toutefois, dans le cas où le parquet serait exécuté sur ordre du maître d'œuvre après les autres revêtements de sols, il est toléré des pentes maximales de 0.005 m par mètre pour effectuer les raccords aux différents seuils.

1.5.2.4 Stabilité

Aucune lamelle ne doit pouvoir jouer verticalement.

1.5.3 NETTOYAGES DES GRAVOIS

EDDI 11, rue Jouvenet 75016 Paris	Construction d'un immeuble sur 2 niveaux de sous-sol Comprenant 6 logements et 1 local commercial 53 Rue Raymond Marcheron à Vanves	Novembre 2010 Phase DCE
---	---	----------------------------

LOT 11 PARQUET

L'entrepreneur doit le nettoyage des sols des locaux à revêtir à chacune de ses interventions. Après pose, il doit l'enlèvement des déchets et emballages de ses matériaux. Il est responsable de tous les dégâts qu'il provoque aux ouvrages des autres corps d'état (taches de colle, marques de doigts sur les portes, enduit sur les plinthes, etc. ...).

Tout revêtement présentant les défauts lors de la réception (taches indélébiles, brûlures, etc. ...), sont remplacés avec toutes les conséquences afférentes.

Au jour fixé par la réception, l'entrepreneur remet en double exemplaire une notice d'entretien rédigée en français des revêtements de sols qu'il a posé.

EDDI 11, rue Jouvenet 75016 Paris	Construction d'un immeuble sur 2 niveaux de sous-sol Comprenant 6 logements et 1 local commercial 53 Rue Raymond Marcheron à Vanves	Novembre 2010 Phase DCE
LOT 11 PARQUET		

2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

2.1 RÉALISATION DE PARQUET COLLÉ

Sur chape, de type planchette de qualité chêne 1er choix. Pose à bâton rompu ou à l'anglaise, de chez ou équivalent, dont les caractéristiques techniques sont les suivantes :

- UPEC : U3, SP2, Ei, Co
- Acoustique : sur chape isophonique prévue au lot carrelage
- Composition : chêne marqué NF CTB
- Pose : à l'anglaise ou à bâton rompu
- Dimensions : lames de 250 mm x 50 mm, épaisseur 10 mm

La pose du parquet s'arrêtera à mi-feuillure des ébrasements de porte.

Plinthes en sapin 10 cm au pourtour des locaux, finition à peindre. Pose collée et clouée à la charge du présent lot.

A prévoir pour

- L'ensemble des pièces sèches des logements.

2.2 SEUILS

Seuils en chêne de chez PANAGET, finition à vernir de section permettant un arrêt parfait du parquet en butée sur ce seuil au droit des autres revêtements de sol.

Seuils en laiton de marque SCHLUTER série SCHIENE A juxtaposés au seuil en bois permettant un arrêt parfait des autres revêtements de sols (moquette et carrelage).

A prévoir pour :

- Pour tous les changements de matériaux entre le parquet et les autres matériaux, pour toutes les pièces ou parties communes décrites en parquet.

2.3 TRAVAUX AVANT FINITION

Le présent lot, devra le détournage du parquet permettant la pose des plinthes due par le lot menuiserie intérieure, le replanissage général et un ponçage fin de l'ensemble des parquets.

2.4 VITRIFICATION

Après ponçage fin, application d'un vernis vitrificateur 3 couches à 2 composants (famille I classe 9d) (2 couches). Les travaux comprennent l'ensemble des travaux préparatoires décrits, ci avant et conformément aux fiches techniques du fabricant de vernis.

A prévoir pour :

- L'ensemble des surfaces désignées ci avant en parquet, y compris les seuils en bois.